



# 5.0.04

NUTZFLÄCHE: 34,59 QM / WOHNFLÄCHE: 32,34 QM  
ZIMMER: 1 / ETAGE: EG / GARTEN: CA. 34,00 QM

Diele ..... 3,38 m<sup>2</sup>    Bad ..... 3,60 m<sup>2</sup>    Loggia\* ..... 4,51 m<sup>2</sup>  
Wohnen/Essen/Küche . . . 23,10 m<sup>2</sup>

