



# 4.0.03

NUTZFLÄCHE: 38,97 QM / WOHNFLÄCHE: 34,49 QM  
 ZIMMER: 2 / ETAGE: EG / GARTEN: CA. 14,00 QM

Diele .....	2,82 m <sup>2</sup>	Schlafen .....	7,56 m <sup>2</sup>	Loggia* .....	8,96 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Küche ..	16,34 m <sup>2</sup>	Bad .....	3,29 m <sup>2</sup>		

