



# 4.0.01

NUTZFLÄCHE: 57,92 QM / WOHNFLÄCHE: 53,96 QM  
 ZIMMER: 2 / ETAGE: EG / GARTEN: CA. 55,00 QM

Diele .....	4,70 m <sup>2</sup>	Schlafen .....	10,99 m <sup>2</sup>	Terrasse* .....	7,92 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Küche ..	28,63 m <sup>2</sup>	Bad .....	5,68 m <sup>2</sup>		

