


# 1.0.04



NUTZFLÄCHE: 58,08 QM / WOHNFLÄCHE: 54,09 QM  
 ZIMMER: 2 / ETAGE: EG / GARTEN: CA. 73,60 QM

Diele .....	4,82 m <sup>2</sup>	Schlafen .....	10,89 m <sup>2</sup>	Terrasse* .....	7,98 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Küche ..	28,73 m <sup>2</sup>	Bad .....	5,66 m <sup>2</sup>		



\* LOGGIEN, TERRASSEN UND BALKONE WURDEN MIT 50% DER NUTZFLÄCHE IN DIE WOHNFLÄCHE EINGERECHNET.  
 PLÄNE SIND NICHT MASSSTABSGETREU.

