



OPTION 1

BARRIEREFREI / BARRIER-FREE

NUTZFLÄCHE: 159,77 QM / WOHNFLÄCHE: 153,11 QM
ZIMMER: 5 / ETAGE: 3. - 6. OG

DIELE / HALLWAY	9,22 QM	SCHLAFEN 1 / SLEEPING ROOM 1	14,45 QM	BAD 1 / BATHROOM 1	10,90 QM
FLUR / CORIDOR	18,32 QM	SCHLAFEN 2 / SLEEPING ROOM 2	15,31 QM	BAD 2 / BATHROOM 2	6,82 QM
WOHNEN/ESSEN/KÜCHE		SCHLAFEN 3 / SLEEPING ROOM 3	17,60 QM	BALKON 1 / BALCONY 1*	8,62 QM
LIVING/DINING/KITCHEN	40,58 QM	SCHLAFEN 4 / SLEEPING ROOM 4	13,24 QM	BALKON 2 / BALCONY 2*	4,71 QM



* LOGGIEN, TERRASSEN UND BALKONE WURDEN MIT 50% DER NUTZFLÄCHE IN DIE WOHNFLÄCHE EINGERECHNET. PLÄNE SIND NICHT MASSSTABGETREU.
 * LOGGIAS, TERRACES AND BALCONIES WERE INCLUDED IN THE LIVING SPACE WITH 50% OF THE USABLE AREA. PLANS ARE NOT TO SCALE.

