



WE 3.6.22

NUTZFLÄCHE: 63,42 QM / WOHNFLÄCHE: 59,11 QM
 ZIMMER: 2 / ETAGE: PH

DIELE / HALLWAY	5,38 QM	SCHLAFEN / SLEEPING ROOM	12,70 QM
WOHNEN/ESSEN/KÜCHE		BAD / BATHROOM	5,27 QM
LIVING/DINING/KITCHEN	31,45 QM	BALKON / BALCONY*	8,62 QM



* LOGGIEN, TERRASSEN UND BALKONE WURDEN MIT 50% DER NUTZFLÄCHE IN DIE WOHNFLÄCHE EINGERECHNET. PLÄNE SIND NICHT MASSSTABSGETREU.
 * LOGGIAS, TERRACES AND BALCONIES WERE INCLUDED IN THE LIVING SPACE WITH 50% OF THE USABLE AREA. PLANS ARE NOT TO SCALE.

