



# WE 2.6.37

NUTZFLÄCHE: 99,23 QM / WOHNFLÄCHE: 91,65 QM  
 ZIMMER: 3 / ETAGE: PH

DIELE / HALLWAY .....	6,30 QM	SCHLAFEN 1 / SLEEPING ROOM 1 .....	14,41 QM	BAD 2 / BATHROOM 2 .....	3,97 QM
FLUR / CORRIDOR .....	8,64 QM	SCHLAFEN 2 / SLEEPING ROOM 2 .....	14,49 QM	BALKON / BALCONY* .....	15,17 QM
WOHNEN/ESSEN/KÜCHE		BAD 1 / BATHROOM 1.....	6,90 QM		
LIVING/DINING/KITCHEN .....	29,35 QM				

\* LOGGIEN, TERRASSEN UND BALKONE WURDEN MIT 50% DER NUTZFLÄCHE IN DIE WOHNFLÄCHE EINGERECHNET. PLÄNE SIND NICHT MASSSTABSGETREU.  
 \* LOGGIAS, TERRACES AND BALCONIES WERE INCLUDED IN THE LIVING SPACE WITH 50% OF THE USABLE AREA. PLANS ARE NOT TO SCALE.

