



WE 2.4.24

NUTZFLÄCHE: 71,76 QM / WOHNFLÄCHE: 64,18 QM
 ZIMMER: 2 / ETAGE: 4. OG

DIELE / HALLWAY	5,59 QM	SCHLAFEN / SLEEPING ROOM	12,79 QM
WOHNEN/ESSEN/KÜCHE		BAD / BATHROOM	6,49 QM
LIVING/DINING/KITCHEN	31,72 QM	BALKON / BALCONY*	15,17 QM



* LOGGIEN, TERRASSEN UND BALKONE WURDEN MIT 50% DER NUTZFLÄCHE IN DIE WOHNFLÄCHE EINGERECHNET. PLÄNE SIND NICHT MASSSTABGETREU.
 * LOGGIAS, TERRACES AND BALCONIES WERE INCLUDED IN THE LIVING SPACE WITH 50% OF THE USABLE AREA. PLANS ARE NOT TO SCALE.

