



# WE 2.3.17

**NUTZFLÄCHE: 71,50 QM / WOHNFLÄCHE: 63,92 QM**  
**ZIMMER: 2 / ETAGE: 3. OG**

DIELE / HALLWAY .....	5,59 QM	SCHLAFEN / SLEEPING ROOM .....	12,68 QM
WOHNEN/ESSEN/KÜCHE .....		BAD / BATHROOM .....	6,49 QM
LIVING/DINING/KITCHEN .....	31,57 QM	BALKON / BALCONY* .....	15,17 QM



\* LOGGIEN, TERRASSEN UND BALKONE WURDEN MIT 50% DER NUTZFLÄCHE IN DIE WOHNFLÄCHE EINGERECHNET. PLÄNE SIND NICHT MASSSTABGETREU.  
 \* LOGGIAS, TERRACES AND BALCONIES WERE INCLUDED IN THE LIVING SPACE WITH 50% OF THE USABLE AREA. PLANS ARE NOT TO SCALE.

