



# WE 2.2.09

BARRIEREFREI / BARRIER-FREE

**NUTZFLÄCHE: 41,81 QM / WOHNFLÄCHE: 36,42 QM**  
**ZIMMER: 1 / ETAGE: 2. OG**

DIELE / HALLWAY .....	4,96 QM	BAD / BATHROOM .....	5,18 QM
WOHNEN/ESSEN/KÜCHE/SCHLAFEN		BALKON / BALCONY * .....	10,79 QM
LIVING/DINING/KITCHEN/SLEEPING .....	20,88 QM		



\* LOGGIEN, TERRASSEN UND BALKONE WURDEN MIT 50% DER NUTZFLÄCHE IN DIE WOHNFLÄCHE EINGERECHNET. PLÄNE SIND NICHT MASSSTABSGETREU.  
 \* LOGGIAS, TERRACES AND BALCONIES WERE INCLUDED IN THE LIVING SPACE WITH 50% OF THE USABLE AREA. PLANS ARE NOT TO SCALE.

