



# WE 1.1.01

**NUTZFLÄCHE: 109,98 QM / WOHNFLÄCHE: 101,90 QM**  
**ZIMMER: 4 / ETAGE: I. OG**

DIELE / HALLWAY .....	7,05 QM	SCHLAFEN 1 / SLEEPING ROOM 1 .....	15,35 QM	BAD 1 / BATHROOM 1 .....	5,39 QM
FOYER / FOYER .....	7,77 QM	SCHLAFEN 2 / SLEEPING ROOM 2 .....	11,93 QM	BAD 2 / BATHROOM 2 .....	3,97 QM
WOHNEN/ESSEN/KÜCHE LIVING/DINING/KITCHEN .....	30,75 QM	SCHLAFEN 3 / SLEEPING ROOM 3 .....	9,84 QM	TERRASSE / TERRACE* .....	16,16 QM

\* LOGGIEN, TERRASSEN UND BALKONE WURDEN MIT 50% DER NUTZFLÄCHE IN DIE WOHNFLÄCHE EINGERECHNET. PLÄNE SIND NICHT MASSSTABGETREU.  
 \* LOGGIAS, TERRACES AND BALCONIES WERE INCLUDED IN THE LIVING SPACE WITH 50% OF THE USABLE AREA. PLANS ARE NOT TO SCALE.

