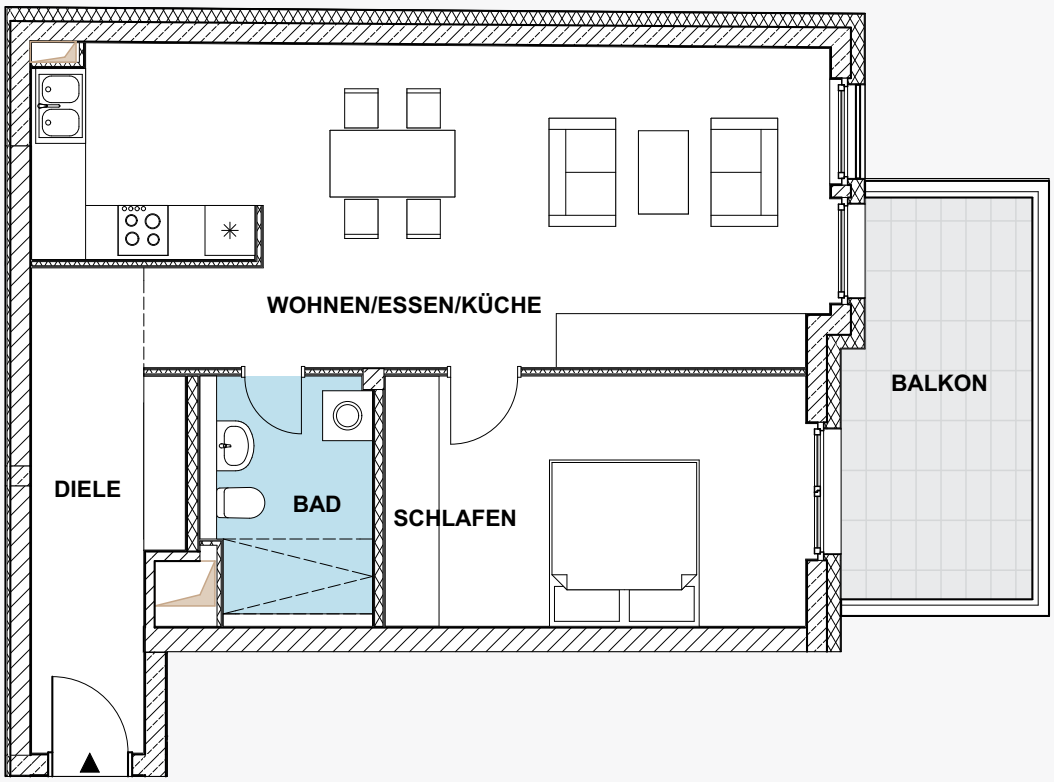
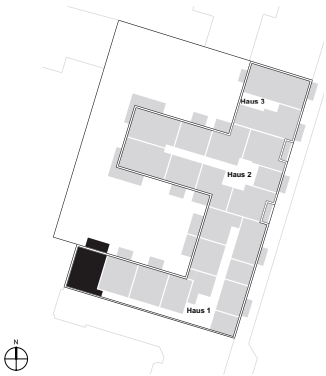


H1 | 1.30 - 3. OG



NUTZFLÄCHE - GROSS LIVING AREA ..... 75,88 m²
WOHNFLÄCHE - LIVING AREA ..... 70,40 m²
ZIMMER - ROOM 2

DIELE - ENTRANCE ..... 8,93 m²
WOHNEN/ESSEN/KÜCHE -
LIVING/EATING & KITCHEN AREA ..... 34,83 m²
SCHLAFEN - BEDROOM ..... 15,23 m²

BAD - BATHROOM ..... 5,93 m²
BALKON - BALCONY * ..... 10,96 m²

* Loggien, Terrassen und Balkone wurden mit 50% der Nutzfläche in die Wohnfläche eingerechnet. Pläne sind nicht maßstabsgetreu.
* Loggias, terraces and balconies are calculated at 50% in the living area. Plans are not to scale.